

2022年8月26日
長野都市計画株式会社

当社 10 棟目となる新築分譲マンション「サーパス石堂ゲートマークス」が竣工。

幅広いターゲット設定とコンパクト間取りを取り入れた都市型マンションを「GATEMARKS（ゲートマークス）」としてブランディング。

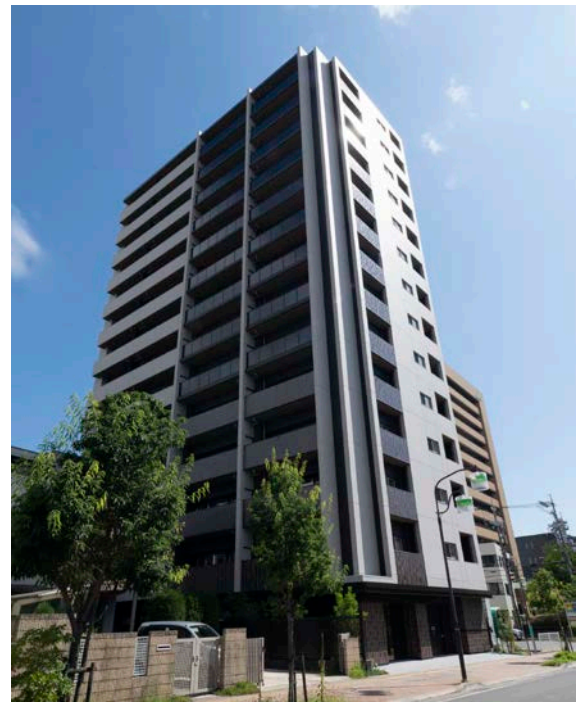
長野都市計画株式会社（本社：長野県長野市、代表取締役：長澤一喜）は、長野市南長野北石堂町において建設を進めてきた分譲マンション「サーパス石堂ゲートマークス」が2022年8月26日に竣工いたしましたのでお知らせいたします。

■当社 10 棟目となる新築分譲マンション

当社は1981年設立以来、長野県北信エリアにおける宅地分譲事業を中心に長野駅前再開発事業（A-one City）やマンション分譲事業等を行ってまいりました。マンション分譲事業においては、2000年に竣工したヒルズ城山を皮切りに、この度竣工いたしました「サーパス石堂ゲートマークス（総戸数52戸）」が節目となる10棟目（累計405戸）の分譲マンションとなりました。

本物件の販売活動におきましても、立地や商品設定が多くのお客様よりご評価いただき、販売開始後約6か月で全戸完売いたしました。

今後も、長野市内の厳選した立地において、時代とお客様に求められる商品企画を徹底したマンションを引き続き皆様へお届けいたします。



「サーパス石堂ゲートマークス」外観写真

■都市型マンションの新ブランド「GATEMARKS（ゲートマークス）」の第1弾

サーパス石堂ゲートマークスは、ターミナル駅である「長野」駅から徒歩7分という交通利便性から一般的なファミリー層だけでなく単身者や共働き層、シニア層といったお客様もターゲットとした2LDKの間取りを多く設定いたしました。当社は今後も本物件のような交通利便性、生活利便性が高いターミナル駅周辺に、既存の長野エリアのマンションとは異なるコンパクト商品企画の都市型マンションを多く供給してまいります。

今般、当社の供給する都市型マンションに向け、新たに「GATEMARKS（ゲートマークス）」というブランドを立ち上げました。善光寺の門前町・長野としての象徴とターミナル駅の玄関口の意味をもつ「GATE（門・玄関口）」と希少性が高く特別な場所の想いを込め「MARKS（特別な印・目標）」から「GATEMARKS（ゲートマークス）」のブランド名といたしました。サーパス石堂ゲートマークスは、本ブランドの第1号物件となります。

GATEMARKS

「GATEMARKS（ゲートマークス）」ブランディングロゴ

長野都市計画株式会社

【本社】長野県長野市栗田1881
【東京オフィス】東京都中央区日本橋1-13-1 日鉄日本橋ビル3階(WAW 日本橋)
Tel. 026-226-5255（代表） Fax. 026-226-7048 <https://www.toshikeikaku.co.jp>

■物件概要

名 称 : サーパス石堂ゲートマークス
所 在 地 : 長野市大字南長野北石堂町 1205 番地 1 (住居表示)
交 通 : JR 北陸新幹線・信越本線「長野」駅より徒歩 7 分
総 戸 数 : 52 戸
構造・規模 : 鉄筋コンクリート造・地上 14 階建
敷地面積 : 727.30 m²
延床面積 : 3,907.29 m²
専有面積 : 55.11 m²~71.76 m²
間 取 り : 2LDK~3LDK
事 業 主 : 長野都市計画株式会社
設 計 : 株式会社穴吹工務店東京一級建築士事務所
施 工 : 株式会社穴吹工務店

📷 「サーパス石堂ゲートマークス」 エントランス写真



📷 「サーパス石堂ゲートマークス」 ラウンジ写真



〈本件に関するお問い合わせ先〉

長野都市計画株式会社 担当：安岡

TEL : 026-226-5255 (代表) E-Mail : h-yasuoka.nagano@toshikeikaku.co.jp